LA VILLA MERCI - BARSAC - SAUTERNES

LA VILLA MERCI - BARSAC

Location de vacances pour 2 à 8 personnes à Barsac - Gironde du Sud

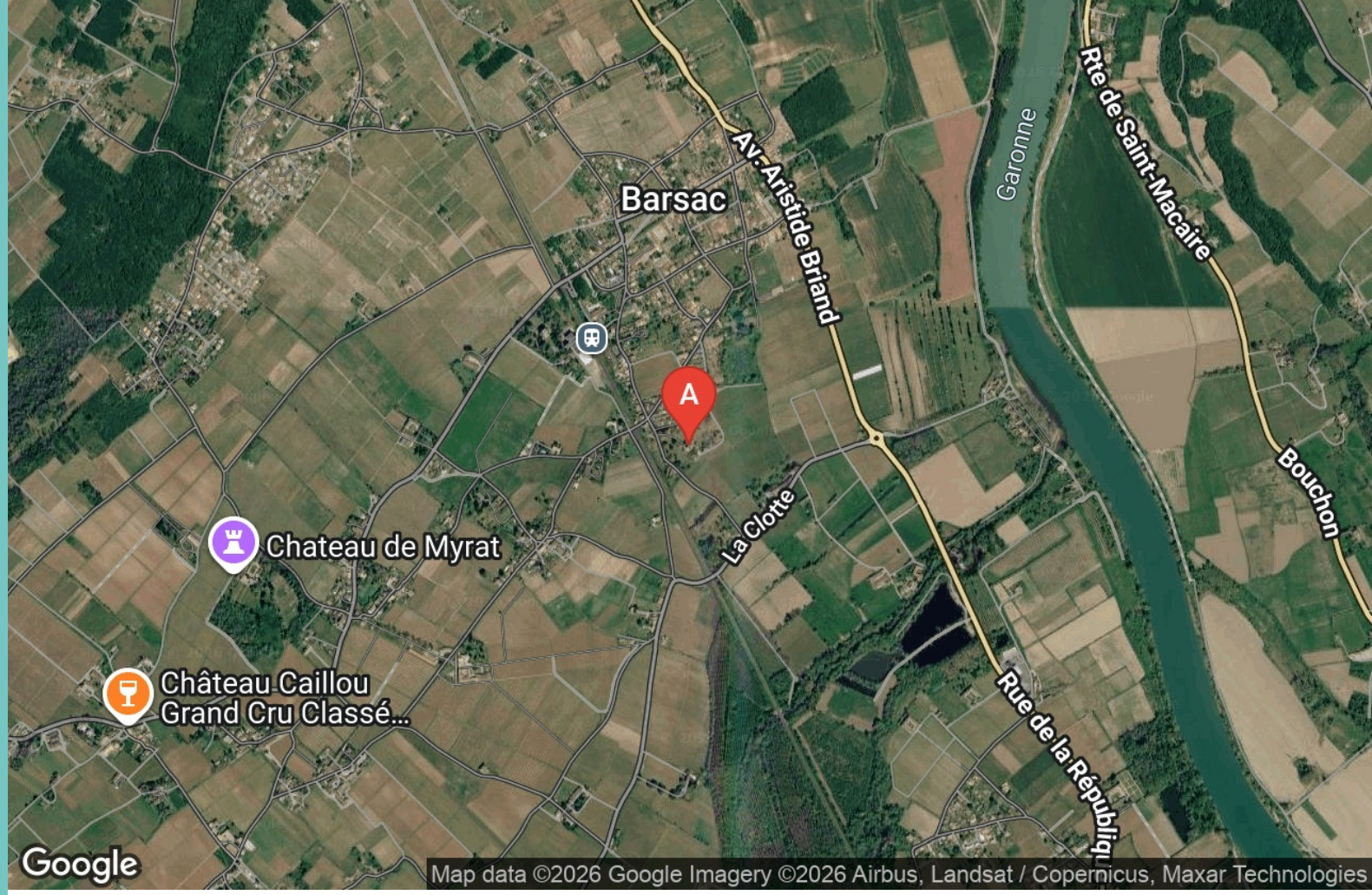
https://lavillamerci.fr

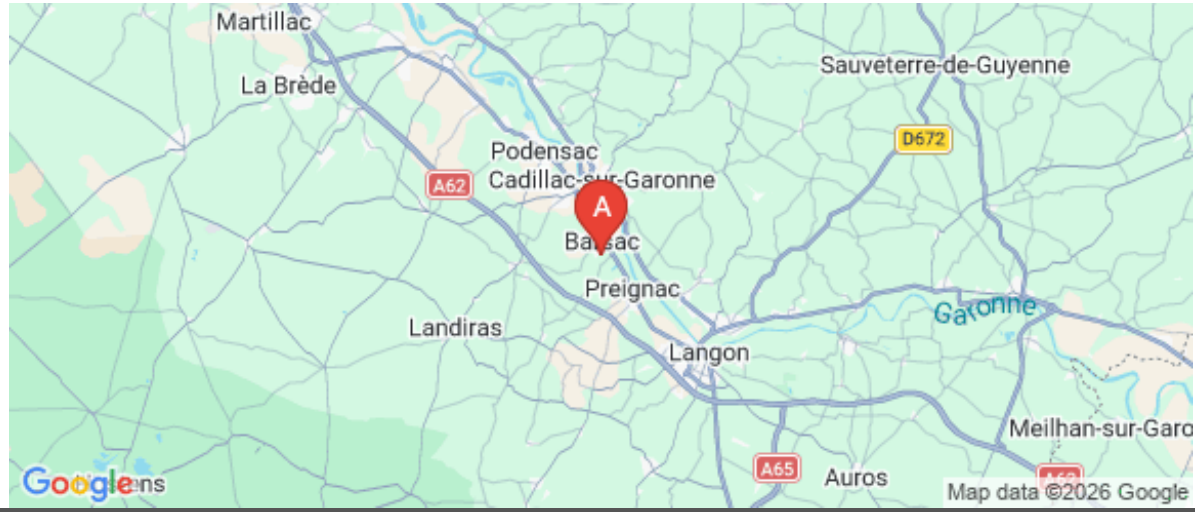
https://www.lemayne.com

Caroline, Gilles et Brigitte

+33 6 05 32 50 45

A **La Villa Merci - Barsac** : 6 Le Mayne 33720 BARSAC





La Villa Merci - Barsac

CléVacances
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

Maison	8 personnes (Maxi: 8 pers.)	3 chambres 1 chambre en mezzanine	93 m2

Nichée **au cœur du vignoble du Château du Mayne La Merci** sur l'appellation Barsac Sauternes, la Villa Merci accueille toute l'année des familles, couples ou amis pour des séjours de 2 à 8 personnes (2 nuits et plus).

Cette charmante demeure qui abritait autrefois les écuries de la propriété a été entièrement rénovée en 2025 pour vous recevoir dans un cadre paisible et convivial. Son cachet, ses belles hauteurs sous plafond, ses poutres et son lavoir ont inspiré les espaces actuels, pour préserver l'âme du lieu.

Un gîte élégant et confortable qui vous offre :

- **Un cadre naturel exceptionnel :** le gîte et son jardin privatif sont lovés au cœur d'un parc arboré de 2 hectares doté d'une belle piscine avec une vue imprenable sur les coteaux de l'Entre-deux Mers. Ressourcement garanti !
- **Des pièces agréables et lumineuses :**
• Cuisine / salle à manger
• Salon donnant sur la terrasse privative et le jardin
• 1 WC au rdc, 2 à l'étage
• 4 espaces de couchage :

A l'étage :
- la chambre Orange (1 lit Queen size 160), 1 salle de bain privative, 1 WC
- la chambre Sable (1 lit simple modulable en couchage 160) + son Cocon sur mezzanine (1 lit double à l'étage), 1 salle de bain, 1 WC

Au rez-de-chaussée :
- le salon (1 canapé-lit Queen size 160), espace séparé et occulté pour préserver l'intimité
- **De nombreux équipements :** climatisation réversible, lave-linge, wifi, télévision connectée et enceinte Bluetooth, matériel de repassage, plusieurs électroménagers de cuisine, des rangements pour chaque espace chambre, mobilier de jardin, matériel bébé...
- **Du matériel de détente :** barbecue, Mölkky, pétanque, jeux de piscine, etc. sur demande
- **Une salle de réception optionnelle :** une pièce de 40m2 accessible par le gîte et par l'extérieur, idéale pour vos événements, cocktail, anniversaire, repas familial ou (sur devis).

A 2 pas de la Garonne et du Ciron, vous bénéficiez du cadre privilégié tout en étant idéalement situé au cœur du village de Barsac, à 600m de la gare, 5 km de la cité médiévale de Cadillac, 40 km de Bordeaux. Un lieu qui offre un large choix d'activités !

Vous êtes reçus par l'un des propriétaires (Caroline ou ses parents Gilles et Brigitte), viticulteurs passionnés amoureux de nature et de patrimoine, qui vous feront découvrir les lieux et leur histoire.
Une **dégustation des vins** de la propriété vous est proposée **en cadeau de bienvenue**, pour vous faire partager un moment gourmet et chaleureux.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3	dont Suite: 1
	Chambre(s) en mézzanine: 1	
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 4
	3 lits de 160 (dont 1 lit gigogne pouvant servir à 1 personne seule) 1 lit de 140	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 3	
	WC indépendants	WC privés
	1 WC au rez-de-chaussée 2 WC à l'étage	
Cuisine	Cuisine	Appareil à raclette
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon	Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
	+ enceinte connectée	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Barbecue	Jardin privé
	Salon de jardin	Terrain clos
Divers	Adaptateur universel de prise vers Europe	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Mitoyen propriétaire
	Sur une exploitation viticole	
Activités	Dégustation de vin, balades dans les vignes et dans le parc Visite du patrimoine régional par Brigitte, guide conférencière et interprète (sur devis)	
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	Location d'une salle de réception de 40m2 pour vos événements (sur devis)	
Extérieurs	Piscine partagée	Parc
	La piscine peut être privatisée sur créneaux horaires pour les voyageurs, en concertation avec les propriétaires. Utilisation autorisée entre 9h et 20h.	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	entre 16h et 20h
Départ	entre 8h et 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Remboursement intégral en cas d'annulation jusqu'à 30 jours avant votre arrivée. Pour toute réservation effectuée moins de 30 jours avant votre séjour : remboursement intégral si l'annulation est effectuée dans les 48 heures suivant la réservation et au moins 15 jours avant la date d'arrivée. Au-delà, remboursement de 50 % jusqu'à 10 jours avant l'arrivée. Aucun remboursement n'est effectué après ce délai.
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques Vacances Virement bancaire
Ménage	A l'issue de votre séjour, 2 choix vous sont proposés : - ménage effectué par vos soins (caution de 80€ demandée), - option ménage : 80€
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris - linge de toilette et de maison en option : 12€/personne par séjour - draps : si vous souhaitez porter vos propres draps, nous appliquons une réduction de 8€/personne par séjour (sous conditions de nous présenter les dimensions des draps correspondantes aux lits) - serviettes de piscine en option : 3€/personne par séjour.
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Séjour bébés (0-2 ans) : gratuit Equipements supplémentaires : réhausseur de chaise avec sangles, matelas à langer, barrière de sécurité
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

La Villa Merci - Barsac

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://lavillamerci.fr

Mes recommandations

Les incontournables | Patrimoine

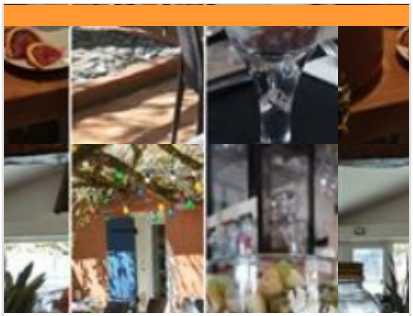
OFFICES DE TOURISME GIRONDE DU SUD
WWW.LAGIRONDEDUSUD.COM

L'Auberge Girondine

+33 5 56 27 00 72 +33 6 34 57 22 49
1 le Peyrat
https://auberge-girondine.eatbu.com

2.3 km
SAINTE-CROIX-DU-MONT
1

Mr Callede vous accueille depuis début 2019 dans ce restaurant, situé au pied du village de Sainte-Croix-Du-Mont, réputé pour ses vins blancs d'or et son banc d'huîtres fossiles. Le chef vous propose une cuisine gourmande travaillée au fil des saisons et mettant à l'honneur les produits du Sud-Ouest. Un cadre chaleureux, au coin d'une cheminée ou sur la terrasse avec vue sur le vignoble, pour des moments sympathiques, authentiques dont les assiettes sauront contenter toutes les envies et tous les budgets.



L'Entrecoeur

+33 5 56 76 81 62 +33 6 11 82 19 88
171 rue de la liberté

2.7 km
PREIGNAC
2

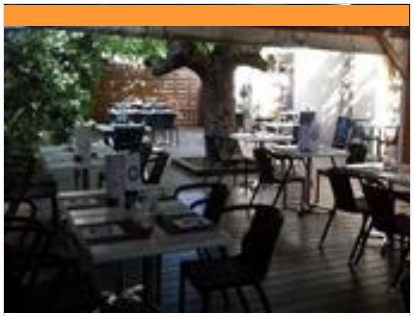
En format traiteur, comme à leur table, sur place ou à emporter, les propriétaires vous accueillent dans une ambiance intimiste pour une pause culinaire soignée, en plein coeur de Preignac.

Les Granges de Sauternes

+33 5 57 98 04 70
15 Rue Principale
https://www.les-granges-de-sauternes.c

7.8 km
SAUTERNES
3

La salle bistronomique des Granges de Sauternes est un espace chaleureux et raffiné, conçu pour offrir une expérience culinaire authentique au cœur du village de Sauternes. Nichée dans une ancienne grange réhabilitée, elle allie le charme de la pierre et du bois à une décoration contemporaine, créant ainsi une atmosphère conviviale et élégante. La salle propose une cuisine bistronomique mettant en valeur les produits locaux et de saison. Les plats, inspirés de la cuisine traditionnelle française, sont revisités avec créativité pour offrir des saveurs originales et raffinées.

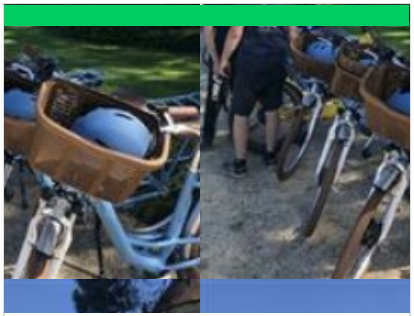


Café de la Liberté

+33 5 57 95 46 98
11 place Gambetta
http://lecafedelaliberte.fr

10.1 km
PAILLET
4

Brasserie au coeur du village de Paillet aux menus 100 % terroir : porc noir gascon, boeuf de Bazas, vins locaux... De juin à octobre, profitez des terrasses pour des happy hours de 17h à 20h, les vendredis et samedis, avec assiettes de charcuterie, fromages, vins et bières. Pour les événements familiaux, réunions de travail, rassemblements divers, un service traiteur avec devis personnalisé vous est proposé. En 2023, le café de la Liberté a obtenu le label Bistrot de Pays.



Maison du Sauternes

+33 5 56 25 48 26 +33 6 69 20 69 66
14 place de la mairie
http://www.les-cycles-du-bazadais.fr

2.4 km
SAUTERNES
1

qui vous mènent aux portes des plus prestigieux châteaux viticoles du sauternais : Château d'Yquem, Château Guiraud, Sigalas Rabaud, Rayne-Vigneau, Lafaurie-Peyraguey, La Tour Blanche ou encore Rabaud-Promis. Départ de la Maison des Vins de Sauternes !

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Les incontournables | Patrimoine

OFFICES DE TOURISME GIRONDE DU SUD
WWW.LAGIRONDEDUSUD.COM

Terra Aventura : Sainte et Croix font huître

+33 5 56 63 68 00
4A Le Bourg Nord
https://www.lagirondedusud.com/

2.8 km
SAINTE-CROIX-DU-MONT
2

"Il était une fois, au 13ème siècle de notre ère, un seigneur qui partit en croisade. Si son souvenir a traversé les siècles, c'est qu'il fit une découverte assurant encore aujourd'hui la renommée des crus de Sainte-Croix-du-Mont...". Prévoyez de bonnes chaussures, le terrain est escarpé et humide par endroit. Période idéale pour réaliser ce parcours : avril à octobre.

Port de Cadillac-sur-Garonne, Ponton Epernon

+33 5 56 63 68 00 +33 7 83 32 57 44
Rue du port
https://www.lagirondedusud.com/navigu

3.7 km
CADILLAC-SUR-GARONNE
3

Le ponton Epernon est un ponton grand gabarit, destiné au stationnement des bateaux paquebots fluviaux faisant escale à Cadillac-sur-Garonne. L'équipement est composé d'un ponton flottant de 35 mètres de long guidé par 2 pieux, d'une passerelle mobile, de 2 pieux extérieurs munis de bollards flottants et d'un portail sécurisé. L'appontement est destiné à accueillir au maximum en face extérieure deux paquebots à couple. Chaque navire devra mesurer 135 mètres de long au maximum et présenter un déplacement de 1950 tonnes. En intérieur, il est possible d'accueillir des bateaux de plaisance mesurant 12 mètres de long au maximum.

Port de Cadillac-sur-Garonne, Ponton Eiffel

+33 5 56 63 68 00 +33 7 83 32 57 44
Rue du port
https://www.lagirondedusud.com/navigu

3.7 km
CADILLAC-SUR-GARONNE
4

Le ponton Eiffel est un ponton petit gabarit destiné en priorité au stationnement des bateaux day-cruise et des bateaux de plaisance. L'équipement est composé d'un ponton flottant de 35 m de long guidé par 2 pieux, d'une passerelle mobile, d'un pieu extérieur munis d'un bollard flottant et d'un portail sécurisé. L'appontement est destiné à accueillir au maximum : - en face extérieure : deux bateaux à couple. Chaque navire devra mesurer 50 mètres de long au maximum et présenter un déplacement maximal de 350 tonnes. - en face intérieur : jusqu'à deux bateaux de plaisance de chaque côté de la passerelle en simultané. La longueur cumulée des bateaux de chaque coté de la passerelle ne devra pas dépasser 10 mètres de long.

Les Pistes de Robin : Preignac, un jeu dans la ville

+33 5 56 63 68 00
Place de la Mairie
https://www.lagirondedusud.com

2.4 km
PREIGNAC
1

Ce livret a la particularité d'avoir été créé par les enfants du centre de loisirs de Preignac. Partez sur les Pistes de Robin et ses amis pour découvrir le patrimoine architectural et paysager du village de Preignac. Vous partirez depuis la place de la mairie pour vous rendre à l'église St Vincent, l'ancien port, le Château D'Armajan des Ormes puis reviendrez au point de départ en passant par la salle des fêtes. Une promenade sous forme de jeux à réaliser en famille en toute autonomie à la découverte de l'histoire méconnue de ce village du Sud Gironde. A l'issue du parcours, n'hésitez pas à demander l'obtention du fameux autocollant à collectionner auprès de l'office de tourisme !

Grottes d'huîtres fossiles

+33 5 56 62 12 92
Château de Tastes
http://www.sainte-croix-du-mont.fr/touris

2.9 km
SAINTE-CROIX-DU-MONT
2

Sainte-Croix-du-Mont abrite un site géologique unique en France constitué de fossiles d'huîtres surplombant la Garonne. Datées de 22 millions d'années par les géologues, les huîtres se sont accumulées au fond des mers au cours de l'ère tertiaire puis se sont trouvées en surplomb de la vallée après les mouvements tectoniques de la fin du tertiaire et le retrait des eaux. L'érosion a creusé, dans l'épaisseur du banc, des grottes utilisées encore aujourd'hui pour la conservation du vin blanc liquoreux (dégustation estivale). Depuis le banc d'huîtres, découvrez un magnifique panorama sur le Sauternais.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

La forêt galerie du Ciron

+33 5 56 63 68 00
http://www.tourisme-sud-gironde.com

5.2 km
PUJOLS-SUR-CIRON
3

On entend par "forêt galerie", cette végétation faite de chênes, pins et arbres de toutes autres essences qui bordent le Ciron, le protégeant ainsi des rayons du soleil durant l'été. Cette "forêt galerie" est très influente puisqu'elle permet au ruisseau de conserver des eaux plus fraîches que celles de la Garonne. Cette différence de température entre les deux cours d'eau, est ainsi génératrice des fréquents brouillards matinaux qui envahissent la région, et offre au botrytis cineréa les conditions idéales à son développement. La "forêt galerie" est donc au tout début de la chaîne de la production des fameux vins de Sauternes.

Mes recommandations (suite)

Les incontournables | Patrimoine

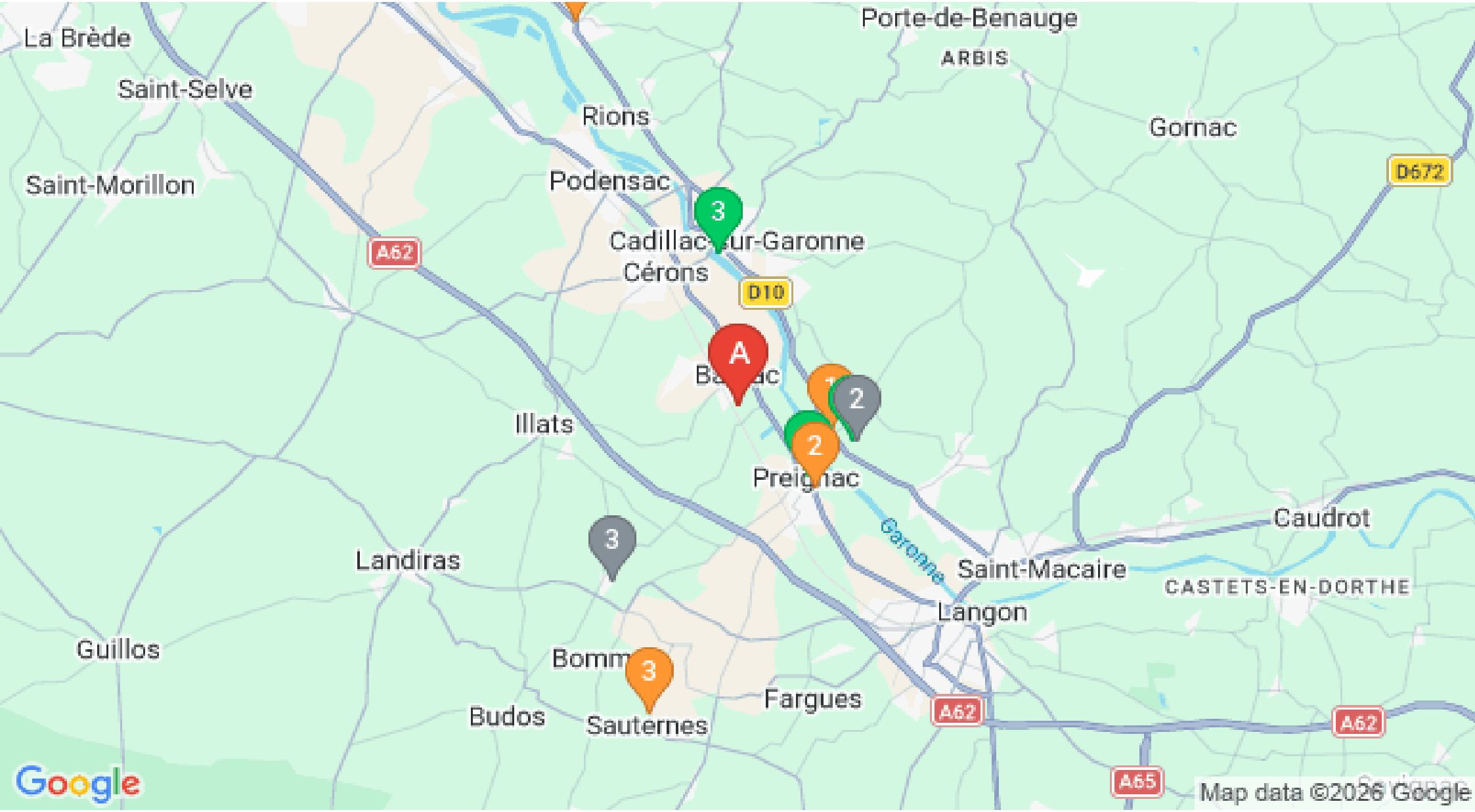
OFFICES DE TOURISME GIRONDE DU SUD
WWW.LAGIRONDEDUSUD.COM

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Les incontournables | Patrimoine

OFFICES DE TOURISME GIRONDE DU SUD
WWW.LAGIRONDEDUSUD.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations